

Sitzung des LAG Soziales, Bündnis 90 / Die Grünen NRW  
am 28.06.2019 in Dortmund



 **WIR  
WOLLEN  
WOHNEN!**

 **DER PARITÄTISCHE**  
NORDRHEIN-WESTFALEN

**NRW DGB**

**Diakonie**   
Rheinland  
Westfalen  
Lippe

 **SoVD**  
Sozialverband  
Deutschland  
Nordrhein-Westfalen e.V.

SOZIALVERBAND  
**VdK**  
NORDRHEIN-WESTFALEN  
Zukunft sozial gestalten

 **Caritas in NRW**  
Diözesan-Caritasverbände  
Aachen Essen Köln Münster Paderborn

 **AWO**

**NRW**

 **DMB** **Deutscher Mieterbund**  
Nordrhein-Westfalen e.V.

# Mieterschutz erhalten und stärken

- Mietpreisbegrenzungsverordnung
- Kappungsgrenzenverordnung
- Kündigungssperrfristverordnung
- Umwandlungsverordnung
- Regelung über die Zweckentfremdung von Wohnraum aus dem Wohnungsaufsichtsgesetz

# Mehr öffentlich geförderter Wohnraum

- Schwerpunkt beim Mietwohnungsbau
- Im Landesetat eigene Mittel bereitstellen, statt nur Bundesmittel verteilen
- Erhöhung des Fördervolumens
- Längere bzw. dauerhafte Mietpreis- und Belegungsbindungen
- Förderkonditionen attraktiv gestalten
- Tilgungsverzicht beibehalten

# Nachhaltige und soziale Wohnungswirtschaft

- (Wieder-) Einführung einer Wohnungsgemeinnützigkeit
- Aufbau einer landeseigenen Wohnungsbaugesellschaft
- Mindeststandards, wie z.B. Tarifbindung für Beschäftigte in der Wohnungswirtschaft

# Kommunale Wohnungspolitik und kommunaler Wohnungsbau

- Stärkung kommunaler Wohnungsunternehmen
- Erhalt sowie die Neuschaffung von preisgebundenem Wohnraum
- Sozialgerechte Bodennutzung
- Abkehr vom Prinzip des Verkaufs zum Höchstpreis

# Angemessener Wohnraum für alle

- **Barrierefreiheit**
- **Unterstützungsangebote**
- **Programme zur Vermeidung von Wohnungslosigkeit**
- **Realistische Berechnung der Kosten der Unterkunft**
- **ausreichenden Wohnraum für Auszubildende und Studierende**

**Vielen Dank!**